

BIJLAGE 4 BEOORDELING SELECTIEFASE

In onderstaande tabel wordt toegelicht op welke wijze er in de selectiefase zal worden beoordeeld. In paragraaf 3.4 van de selectieleidraad worden de selectiecriteria beschreven.

<p>1. <u>Ervaring</u>, telt voor 40% mee in beoordeling</p> <p>Dit selectie criterium gaat over de beoordeling van de mate waarin de ervaring aansluit op de opgave. Gegadigde dient als (mede) verantwoordelijke betrokken te zijn geweest bij het transformeren van een bestaand gebouw/gebied naar een relevante/enigszins vergelijkbare functie. Daarnaast moet aangetoond worden dat gegadigde ervaring heeft met exploitatie. Aan te tonen door het aanleveren van minimaal één (maximaal drie) referentieprojecten, middels het invullen van bijlage 2.</p> <p>Bij de beoordeling van de <u>ervaring</u> zal worden gekeken naar de volgende aspecten:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Of het referentieproject een herontwikkeling / transformatie van erfgoed betreft en gelijkenissen vertoont de invulling van met Fort Honswijk (max 20 punten). • Mate waarin inschrijver verantwoordelijk is geweest voor de ontwikkeling en de exploitatie van het referentieproject (max 20 punten). <p>Dit selectie criterium wordt beoordeeld met maximaal 40 punten.</p>												
<p>2. <u>Visie op de opgave</u>, telt voor 60% mee in beoordeling</p> <p>Dit selectie criterium gaat over de beoordeling van de mate waarin aangeleverde visie aansluit bij de eisen en wensen van de stichting. De aangemelde partijen wordt gevraagd een visie aan te leveren op maximaal zes pagina's A4. In de visie dienen de onderstaande elementen minimaal tot uitdrukking te komen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Welke functionele invulling heeft u voor ogen op deze locatie? - Op welke wijze draagt u bij aan duurzame instandhouding van het fort? - Wat is uw visie op: <ul style="list-style-type: none"> o Concept, doelgroep en programma; o Inpassing in de omgeving (omwonenden, infrastructuur en lokale ondernemers) o Financiële haalbaarheid. <p>Het staat aangemelde partijen uiteraard ook vrij om daarnaast op andere punten in te gaan in hun visie.</p> <p>Bij de beoordeling van <u>visie op de opgave</u> zal worden gekeken naar de volgende aspecten:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mate waarin het plan aansluit bij de ambities en wensen de stichting (verwoord in de bijlagen 4, 5 en 7 : Ontwikkelkader, Inspiratienota en Missie en Visie Stichting Fort Honswijk); (max 30 punten). • Mate waarin het aannemelijk is dat vanuit de exploitatie een duurzame instandhouding van het forteiland kan worden vormgegeven (max 30 punten). <p>Dit selectie criterium wordt beoordeeld met maximaal 60 punten.</p>												
<table border="1"> <thead> <tr> <th><u>Voorbeeld maximale score</u></th> <th>Weging</th> <th>Punten</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1: Ervaring</td> <td>40%</td> <td>25 (max 40)</td> </tr> <tr> <td>2: Visie op de opgave</td> <td>60%</td> <td>38 (max 60)</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="border-top: 1px solid black;">63</td> </tr> </tbody> </table>	<u>Voorbeeld maximale score</u>	Weging	Punten	1: Ervaring	40%	25 (max 40)	2: Visie op de opgave	60%	38 (max 60)			63
<u>Voorbeeld maximale score</u>	Weging	Punten										
1: Ervaring	40%	25 (max 40)										
2: Visie op de opgave	60%	38 (max 60)										
		63										